

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV
ZMENA STAVEBNÍKA**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: 01/2013/NN+VO+DP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Názov: Obec Dulova Ves
Adresa: 082 52 Dulova Ves 18
V zastúpení : Ing. Ján Seman - starosta obce
IČO: 00 327 000
Bankové spojenie: VÚB a. s.
Číslo účtu: 9022-572/0200
DIČ: 202 1225470
(ďalej len "postupca")

Postupník :

Názov: Občianské združenie IBV Dulova Ves - Košariská
Sídlo: Mukačevská 7920/25,08001 Prešov
V zastúpení : Ing. Radoslav Ďudák - predseda združenia
IČO: 42342414
DIČ:
Bankové spojenie :
Číslo účtu:
Zapísaná:
(ďalej len "postupník")

II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. H 200/20 13-Kč/28 vydaného dňa 31.05.2013 Obcou Dulova Ves, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.07.2013 ktorým - Obec Dulova Ves ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: "Inžinierske siete pre IBV Košariská - SO 02 - VN prípojka, SO 03.1 - Trafostanica TS1, SO 03.2 - Trafostanica TS2, SO 04.1 - Distribučné NN rozvody, SO 04.2-Domové NN prípojky, SO 05 - Verejné osvetlenie."
2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy s výnimkou práv a záväzkov týkajúcich sa stavebných objektov:
SO 02 - VN prípojka
SO 03.1- Trafostanica TS1
SO 03.2 - Trafostanica TS2
t.j. postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka stavebných objektov:
SO 04.1 - Distribučné NN rozvody

SO 04.2 - Domové NN prípojky

SO 05 - Verejné osvetlenie

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka - postupcu na nového stavebníka - postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby /stavebného objektu/, ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu / stavebný objekt/, ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe / stavebnému objektu/, ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obec zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu / stavebný objekt/, ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytuje vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne / vrátane ušlého zisku/.

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na domu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom postupca obdrží dve vyhotovenia.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupeu:

V Dulovej Vsi

dňa 04.11.2013

Meno a priezvisko: Ing. Ján Seman

Funkcia: starosta obce

Podpis:



Za postupníka :

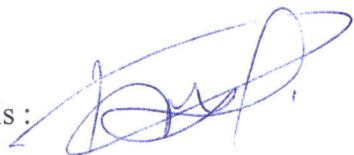
V Dulovej Vsi

dňa 04.11.2013

Meno priezvisko : Ing. Ďud'ák Radoslav

Funkcia : predseda združenia

Podpis :



Pečiatka :